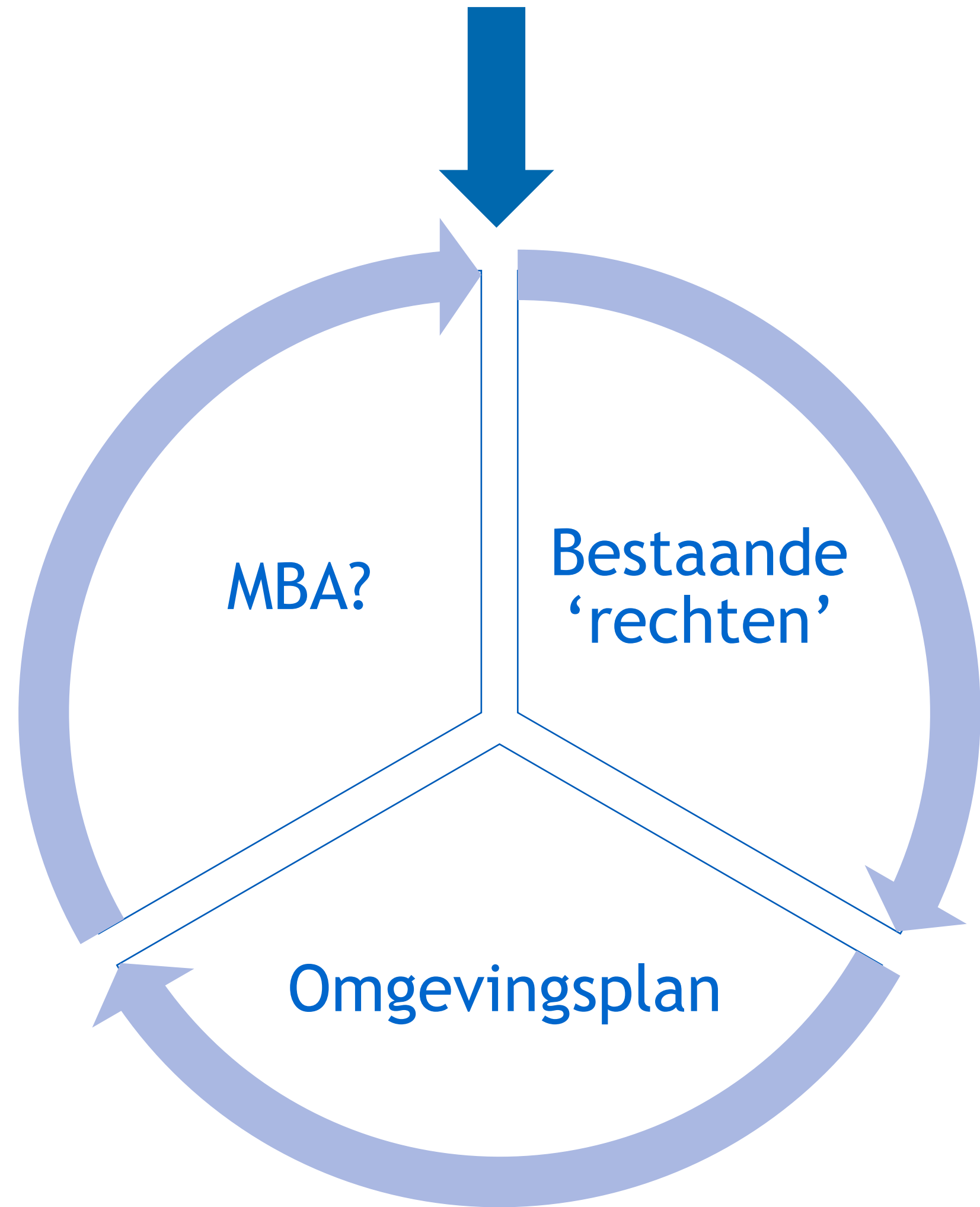


Inhoudsopgave

- Welkom
- Proces
- Omgevingswet
geluid bedrijven
- HMRI → MRGI
- Omzetting
industrieterreinen



Het proces



Het 'proces'

Startpunt

- **Hoe was de situatie voor 1 januari 2024?**
 - Vergunning of melding?
 - Welke voorschriften gelden er?

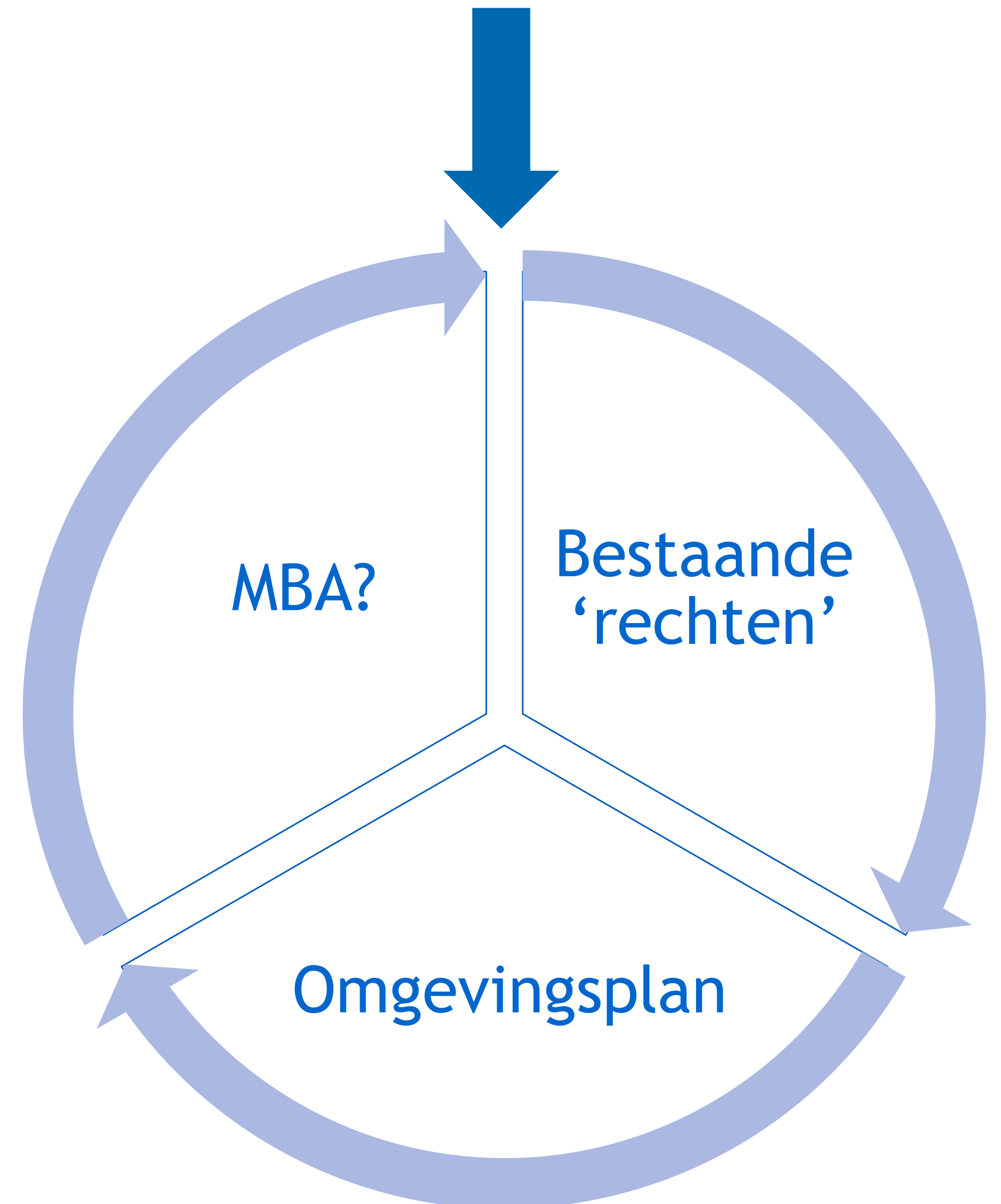
Check omgevingswet

1. Wat staat er in het DSO?

- Regels op de locatie?
- Iets geregeld voor vergunningsplicht?

2. Milieubelastende activiteit

- MBA - vergunningsplichtig
- MBA - niet vergunningsplichtig (*meldingsplichtig*)
- Geen MBA - Direct vanuit Bal



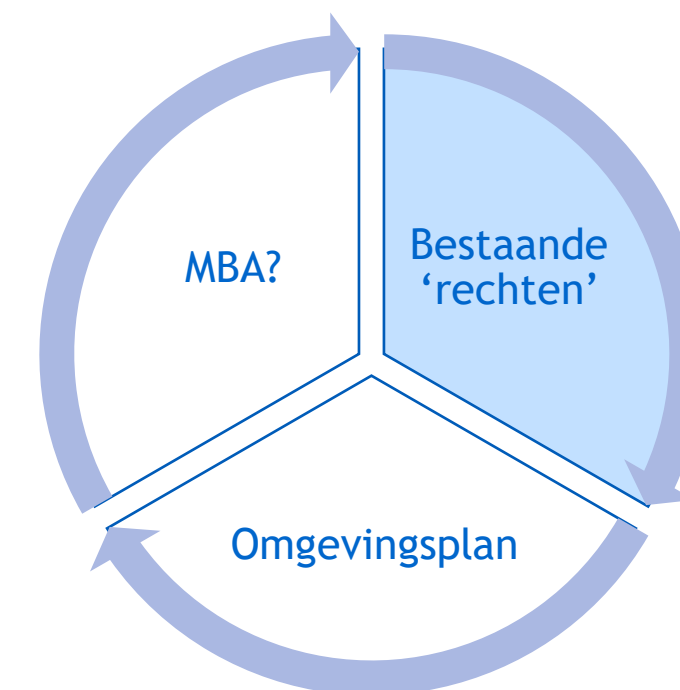
Soorten 'toestemmingen' bedrijven

Sinds 1/1/24 Omgevingswet

MBA vergunningsplichtig	MBA niet vergunningsplichtig (meldingsplichtig)	Geen MBA	Omgevingsplanactiviteit - vergunningsplichtig
Afdeling 3.2 Bal: MBA's die 'bedrijfstacken overstijgen	In hoofdstuk 3 Bal niet als vergunningsplichtig aangewezen	Zelfstandig in hoofdstuk 3 niet zijn aangewezen als MBA	Bruidsschat, hoofdstuk 22 omgevingsplan
Afdeling 3.3 Bal: complexe bedrijven Vergunningplicht in principe voor hele locatie		Omgevingsplan bevat normen	Omgevingsplan bevat normen
Afdelingen 3.4 t/m 3.11 Bal: activiteiten als MBA aangewezen uit verschillende sectoren		Voorbeelden hiervan zijn in elk geval horeca, sportscholen, dierenpensions en restaurants	Informatieplicht/ melding voor geluid, geur, trilling, externe veiligheid en lucht

Voorbeeld

Voor 1 januari 2024



- Inrichting is een opslag- en distributiecentrum voor reinigings- en desinfectiemiddelen
- Oprichtingsvergunning 2013

tabel 1

Categorie nr.	Beschrijving Bor categorie
1.1	a. een of meer elektromotoren aanwezig zijn met een vermogen of een gezamenlijk vermogen groter dan 1,5 kW, met dien verstande, dat bij de berekening van het gezamenlijk vermogen een elektromotor met een vermogen van 0,25 kW of minder buiten beschouwing blijft;
4.1	Inrichtingen voor het vervaardigen, bewerken, verwerken, opslaan of overslaan van de volgende stoffen, preparaten of producten: a) stoffen en preparaten die zijn ingedeeld krachtens het Besluit verpakking en aanduiding milieugevaarlijke stoffen en preparaten in een categorie als bedoeld in artikel 9.2.3.1, tweede lid , van de Wet milieubeheer;
5.1	Zeer licht ontvlambare, licht ontvlambare, ontvlambare of brandbare vloeistoffen

Bevoegd gezag

Volgens het bepaalde in hoofdstuk 3 en bijlage I, onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht (Bor), valt de inrichting onder de categorieën 1, 4 en 5 van het Bor. Op grond van de gebezigde activiteiten zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder moeten wij er zorg voor dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

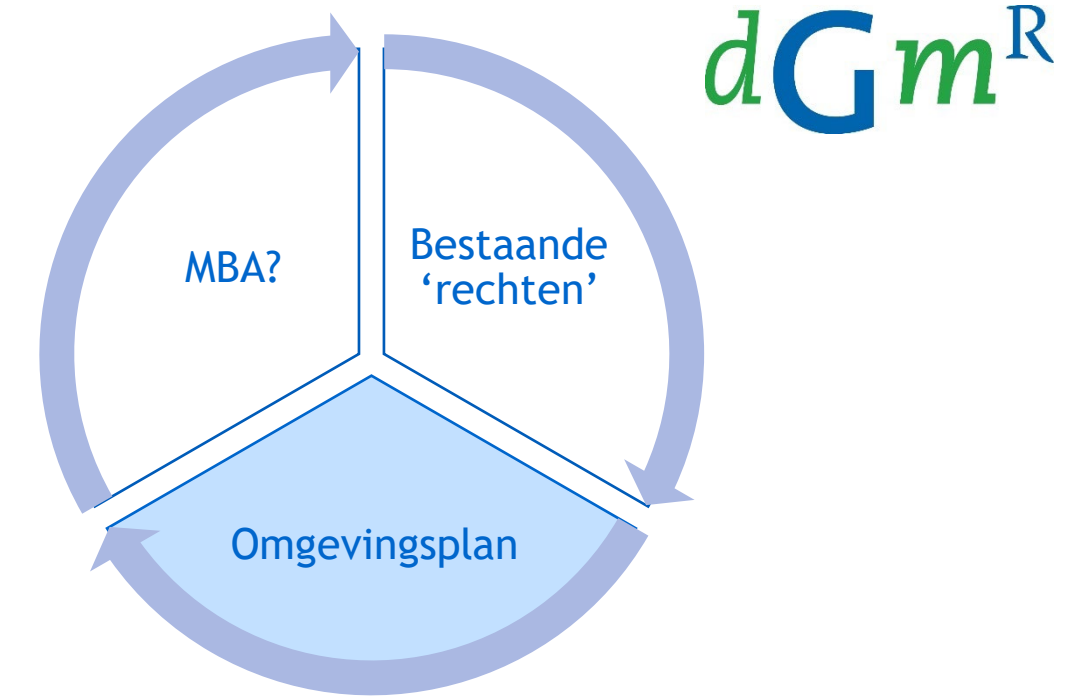
Vergunningplicht

In het Besluit omgevingsrecht wordt bepaald of een inrichting vergunning- dan wel meldingplichtig is in het kader van de Wabo. Onderhavige inrichting valt onder categorie 1, 4 en 5 van bijlage 1 onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht. Op basis van categorie 4.4 sub i van deze bijlage wordt de in de aanvraag omschreven inrichting als vergunningplichtig aangemerkt in het kader van de Wabo.

Voorbeeld

Na 1 januari 2024

<https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>



Als voorbeeld:

In het kader van geluid wil je weten of er lokale regels gelden. Weet wel dat vergunningvoorschriften geluid voorrang hebben op de lokale regels.

6 GELUID EN TRILLINGEN

6.1.1

Voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{A,LT}$) en het maximaal geluidsniveau $L_{A,max}$, veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting de volgende geluidniveau's niet overschrijden:

	07.00-19.00 uur	19.00 - 23.00 uur	23.00 - 07.00 uur
$L_{A,LT}$ op de gevel van gevoelige gebouwen	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
$L_{A,max}$ op de gevel van gevoelige gebouwen	70 dB(A)	65 dB(A)	60 dB(A)

§ 22.3.4.2 Geluid door activiteiten, anders dan door windturbines en windparken en civiele buitenschietsbanen, militaire buitenschietsbanen en militaire springterreinen

> Artikel 22.62 Toepassingsbereik

> Artikel 22.62a (tijdelijke uitzondering windparken)

▼ Artikel 22.63 Geluid: waarden voor geluidgevoelige gebouwen

1.

Met het oog op het voorkomen of het beperken van geluidhinder is het geluid door een activiteit op een geluidgevoelig gebouw, niet hoger dan de waarde, bedoeld in tabel 22.3.1.

vergroten

Tabel 22.3.1 Waarde voor geluid op een geluidgevoelig gebouw

	07.00 - 19.00 uur	19.00 - 23.00 uur	23.00 - 07.00 uur
Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau $L_{A,LT}$ als gevolg van activiteiten	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
Maximaal geluidniveau $L_{A,max}$ als gevolg van activiteiten	70 dB(A)	65 dB(A)	60 dB(A)

2.

Met het oog op het voorkomen of het beperken van geluidhinder is, in afwijking van het eerste lid, het geluid van een activiteit die wordt verricht op een Activiteitenbesluit-bedrijventerrein, op een geluidgevoelig gebouw op dat terrein, niet hoger dan de waarde, bedoeld in tabel 22.3.2.

vergroten

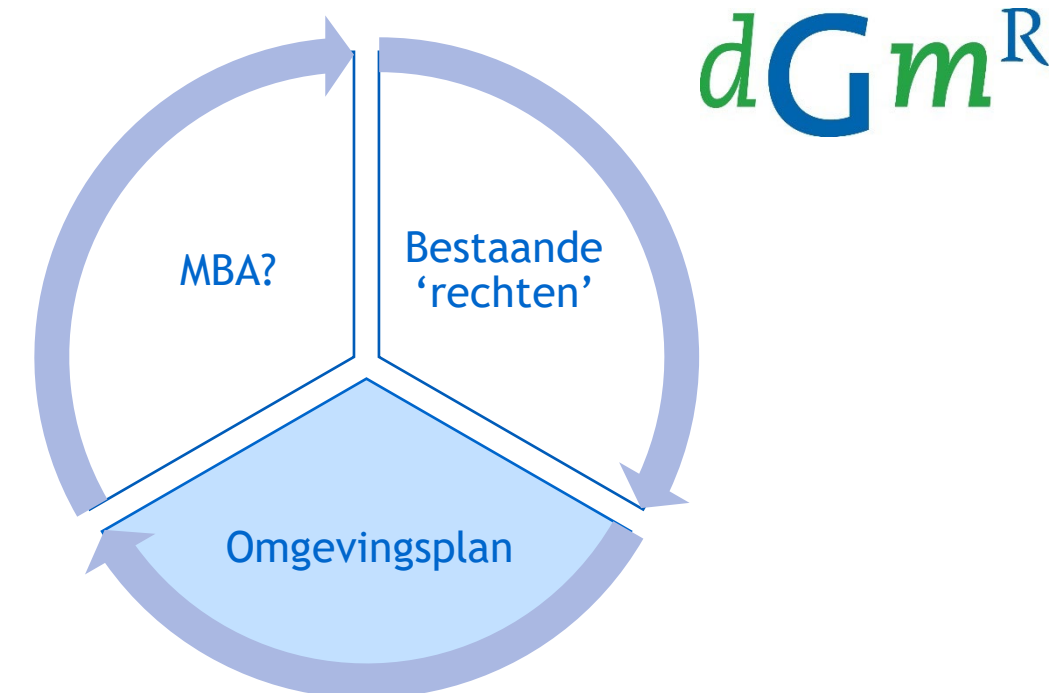
Tabel 22.3.2 Waarde voor geluid op een geluidgevoelig gebouw gelegen op een Activiteitenbesluit-bedrijventerrein

	07.00	19.00	23.00
--	-------	-------	-------

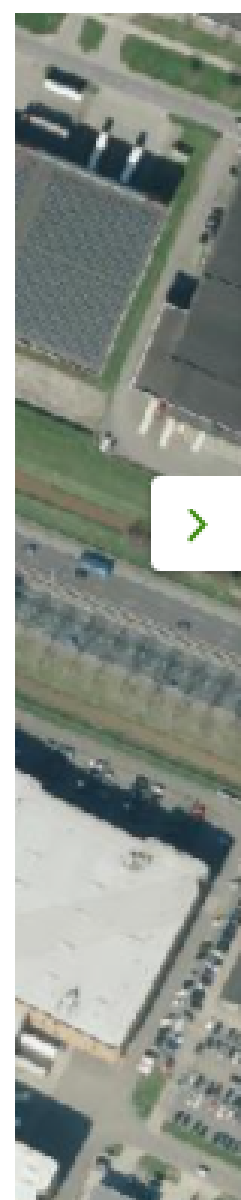
Voorbeeld

Na 1 januari 2024

<https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>



Vergunningplichten obv omgevingsplan?



✓ § 22.3.26 Vergunningplichten, aanvraagvereisten en beoordelingsregels aanvraag omgevingsvergunning voor milieubelastende activiteiten

- > Artikel 22.258 Toepassingsbereik
- > Artikel 22.259 Omgevingsvergunning verwerken polyesterhars
- > Artikel 22.260 Omgevingsvergunning installeren gesloten bodemenergiesysteem
- > Artikel 22.261 Omgevingsvergunning kweken maden van vliegende insecten
- > Artikel 22.262 Omgevingsvergunning opslaan propaan of propeen
- > Artikel 22.263 Omgevingsvergunning tanken met LPG
- > Artikel 22.264 Omgevingsvergunning antihagelkanonnen
- > Artikel 22.265 Omgevingsvergunning biologische agens
- > Artikel 22.266 Omgevingsvergunning genetisch gemodificeerde organismen
- > Artikel 22.267 Omgevingsvergunning opslaan dierlijke meststoffen
- > Artikel 22.268 Vangnetvergunning lozen in de bodem
- > Artikel 22.269 Vangnetvergunning lozen in schoonwaterriool
- > Artikel 22.270 Beoordelingsregels omgevingsvergunning milieubelastende activiteiten

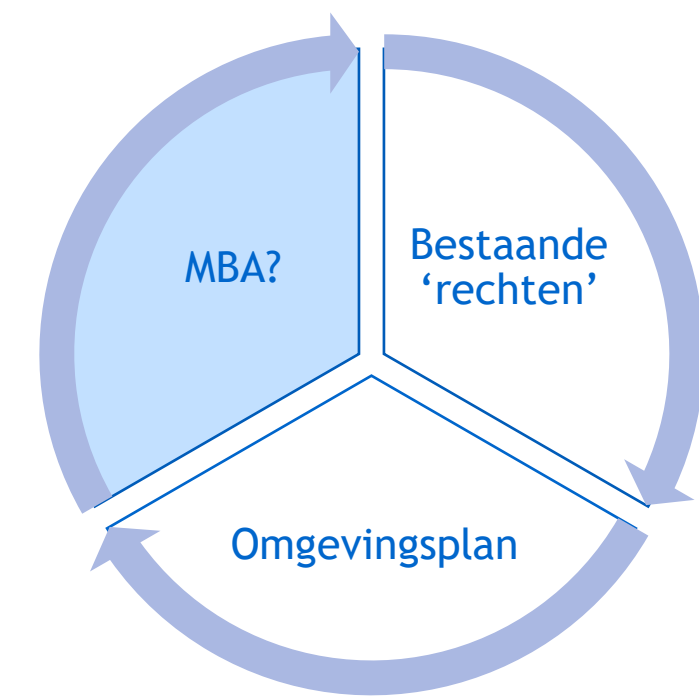
✓ AFDELING 22.4 AANLEGGEN OF WIJZIGEN VAN WEGEN OF SPOORWEGEN ZONDER GELUIDPRODUCTIEPLAFONDS



Voorbeeld

Na 1 januari 2024

dGm^R



- Voorbeeld: milieubelastende activiteit motorrevisiebedrijf (paragraaf 3.8.5 Bal)

In deze situaties is een omgevingsvergunning vereist voor motorrevisiebedrijf

Er is een omgevingsvergunning nodig voor:

- Het proefdraaien van straalmotoren of straalturbines.
- Het proefdraaien met testbanken van motoren, turbines of reactoren.

De reden van de vergunningplicht is geluid.

Vaak zijn in een bedrijf ook andere paragrafen met milieubelastende activiteiten uit hoofdstuk 3 van het Bal van toepassing. Voor die activiteiten kan ook een vergunningplicht gelden.

Welke regels, let op spelling

Zoek uw werkzaamheden

voedselbereiden

Er is 1 werkzaamheid gevonden voor 'voedselbereiden'

Voedsel bereiden
niet-industriële voedselbereiding

Vergunningcheck

Zoek uw activiteiten

voedselbereiding

Filters

Bestuurslaag
 Waterschap (2)

Toestemming
 Aanvraag vergunning (1)
 Informatie (1)

Er zijn 2 activiteiten gevonden voor 'voedselbereiding'

Lozen bij niet-industriële voedselbereiding - Informatie
Waterschap

Lozen bij niet-industriële voedselbereiding - Aanvraag vergunning
Waterschap

Uit Omgevingsplan

Zoek uw activiteiten

voedsel bereiding

Filters

Bestuurslaag
 Gemeente (1)
 Waterschap (2)

Toestemming
 Aanvraag vergunning (1)
 Informatie (2)

Er zijn 3 activiteiten gevonden voor 'voedsel bereiding'

Voedsel bereiden, geen voedingsmiddelenindustrie - Informatie
Gemeente

Lozen bij niet-industriële voedselbereiding - Informatie
Waterschap

Lozen bij niet-industriële voedselbereiding - Aanvraag vergunning
Waterschap

Bij aanvragen alleen letterlijke juridische zoektermen mogelijk (gecheckt bij iplo)

Welke regels, let op spelling

Zoek uw werkzaamheden

Er is 1 werkzaamheid gevonden voor 'vo'

Voedsel bereiden
niet-industriële voedselbereiding

< Vorige stap



§ 22.3.15 Niet-industriële voedselbereiding

Artikel 22.196 Toepassingsbereik

1.

Deze paragraaf is van toepassing op het bereiden van voedingsmiddelen met:

- keukenapparatuur;
- grootkeukenapparatuur;
- een of meer bakkerijovens die chargegewijs worden beladen; of
- een of meer bakkerijovens die continu worden beladen met een nominaal vermogen of een aansluitwaarde van ten hoogste 100 kW.

2.

Deze paragraaf is niet van toepassing als een activiteit als bedoeld in artikel 3.128 van het Besluit activiteiten leefomgeving de activiteit omvat, met uitzondering van het bereiden van voedingsmiddelen voor personen die werken op de locatie waarop de activiteit wordt verricht.

Artikel 22.197 Gegevens en bescheiden

1.

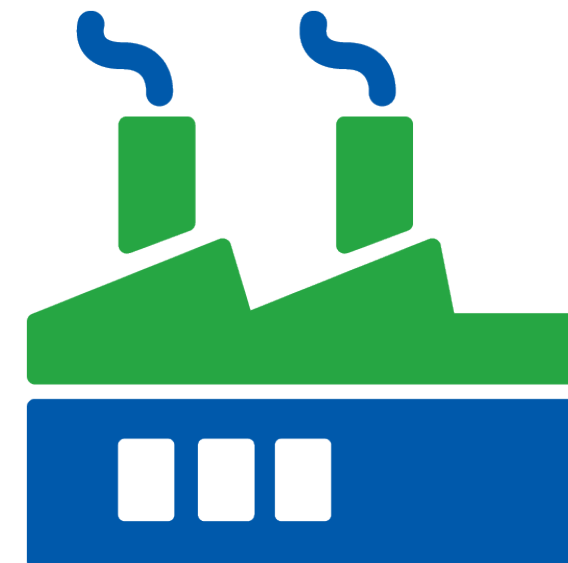
Ten minste vier weken voor het begin van een activiteit als bedoeld in [artikel 22.196](#) worden aan het college van burgemeester en wethouders de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- informatie over de aard en omvang van de activiteit en de aard en omvang van de daarbij behorende processen;
- gegevens over de indeling van de locatie waarop de activiteit wordt verricht, waarbij het volgende wordt aangegeven:
 - de grenzen van het terrein;
 - de ligging en de indeling van de gebouwen;
 - het gebruik van de te onderscheiden ruimten;
 - de ligging van de bedrijfsriolering; en

Omgevingswet geluid bedrijven



**Omgevings-
vergunning**



industrie

Specifieke zorgplicht Bal

Artikel 2.11 Bal

Geldt voor gehele MBA, naast vergunning

Voorkomen en beperken van **geluidhinder**, trillinghinder, lichthinder en geurhinder:

- a. alle **maatregelen** te nemen die **redelijkerwijs** van diegene kunnen worden gevraagd om die gevolgen te voorkomen;
- b. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen: die gevolgen zoveel mogelijk te **beperken** of **ongedaan** te **maken**; en
- c. als die gevolgen onvoldoende kunnen worden beperkt: die **activiteit achterwege** te **laten** voor zover dat redelijkerwijs van diegene kan worden gevraagd.



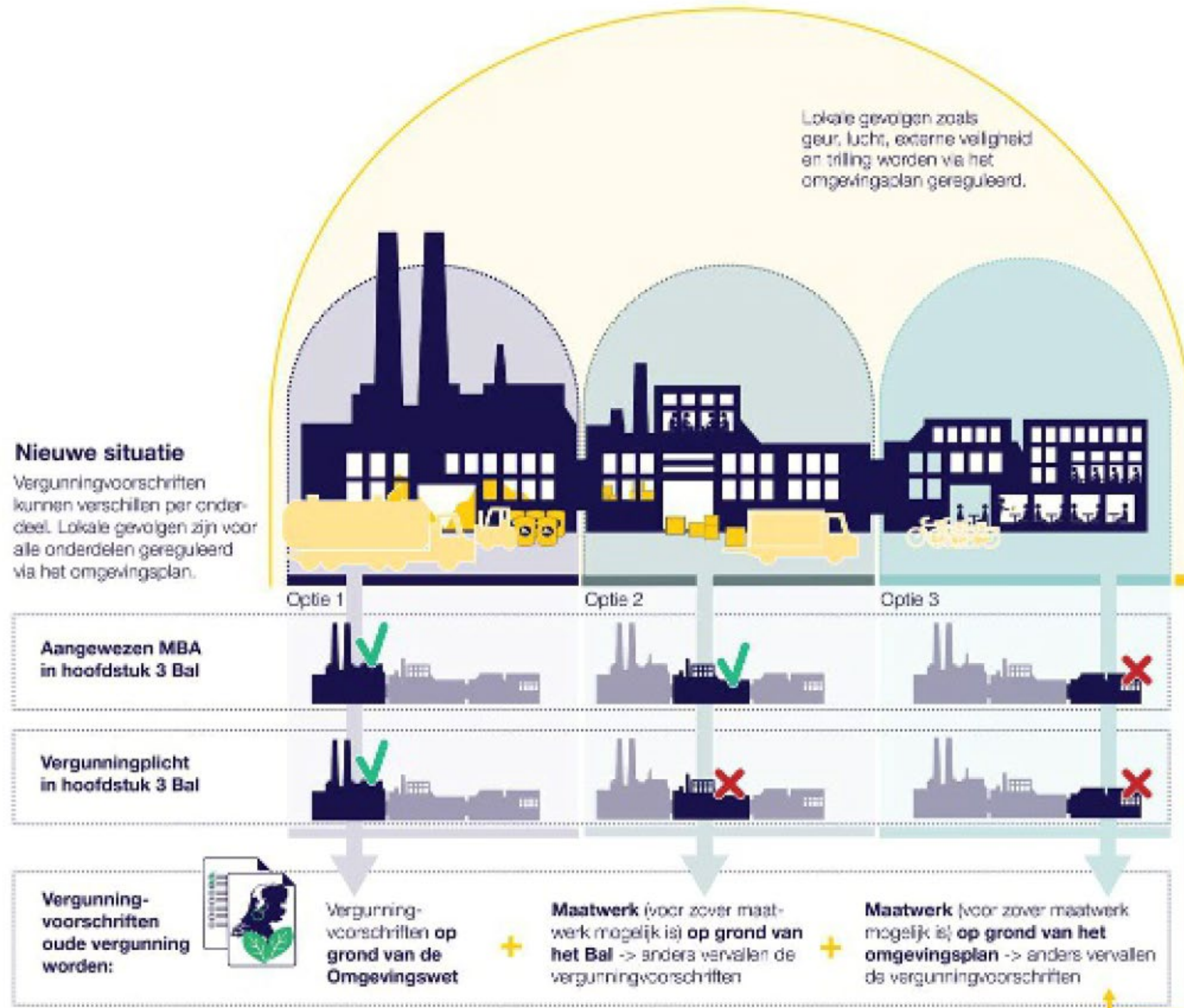
Algemene regels hoofdstuk 4+5 Bal: geluid bedrijven

Voorbeelden:

- **Bewerking van metalen in gesloten ruimte**: stralen, lassen, mechanische en thermische bewerking
- **Mechanische bewerken** van steen/ diverse materialen in gesloten ruimte
- **Proefdraaien verbrandingsmotoren** in gesloten ruimte
- Tijdelijke regels geluid **windturbines** vergunningsplichtige mba
- **Traumahelikopter** oa L_{wr} max 140 dB(A)
- **Mijnbouwwerk**: diverse voorschriften
- **Activiteiten die in belangrijke mate geluid kunnen veroorzaken** alleen op industrieterrein met geluidproductieplafonds



Geluid bedrijven in omgevingsvergunning

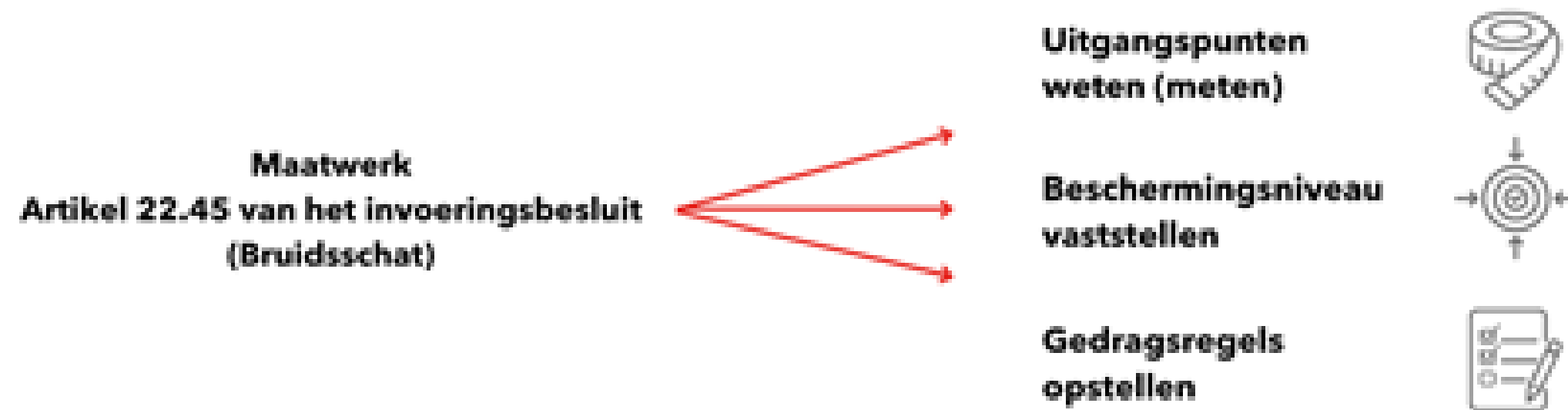


Bron: VMA

Maatwerkvoorschriften

Maatwerkvoorschriften Activiteitenbesluit blijven gelden

Nieuwe maatwerkvoorschriften: **Bruidschat en instructieregels Bkl**



Bkl: toets **binnenniveau**

Milieuneutraal (MNV) --> Niet belangrijke wijziging (NBW?)

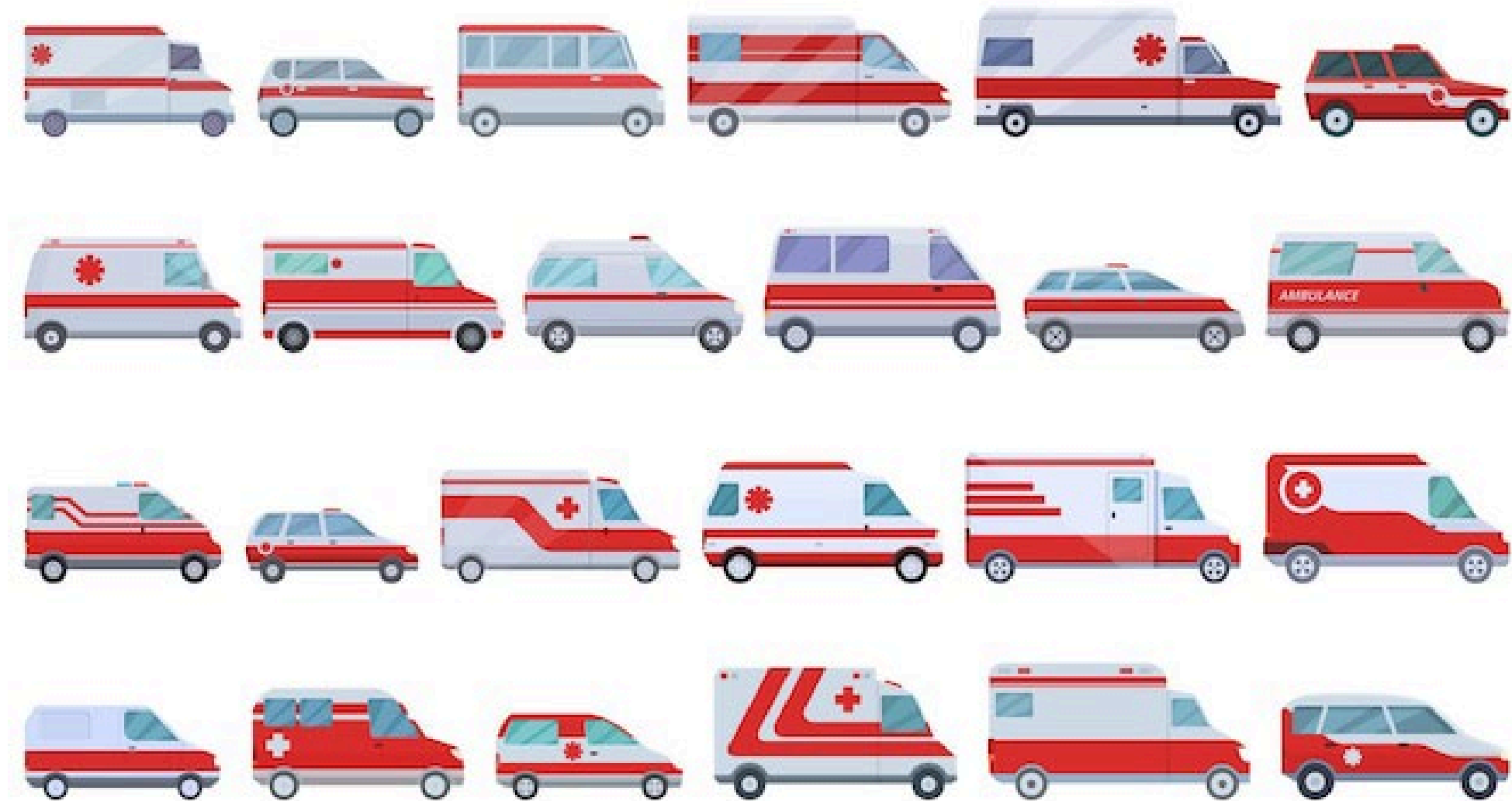
- Milieuneutrale verandering bestaat niet meer
- “Geen significante nadelige gevolgen voor de gezondheid en het milieu”
- NBW **breder** dan MNV, géén 3 voorwaarden meer:
 - geen andere of grotere nadelige **gevolgen** voor **milieu** dan vergund
 - de verandering niet leidt tot een **andere inrichting** dan vergund
 - geen verplichting voor een **milieueffectrapport**
- "Niet belangrijke wijziging" sluit een **verruiming** niet uit
- **Voorkomen uitgebreide procedure**

Geluid door bedrijven onder de Bruidsschat

Geluid grotendeels overgenomen uit
Activiteitenbesluit

Enkele verschillen:

- Milieubelastende activiteit (MBA)
 - **Meerdere activiteiten** beschouwen als één MBA
- Buiten beschouwing:
 - Geluid **spoedeisende** inzet **hulpvoertuigen**



Geluid door bedrijven in Bkl

- **Instructieregels** voor **omgevingsplan**
 - Buiten beschouwing:
 - Geluid **spoedeisende** inzet **hulpvoertuigen**
 - Onversterkt menselijk **stemgeluid**
- **Instructieregels** buitenplanse omgevingsplanactiviteit (**BOPA**)
 - Nvt windparken met omgevingsvergunning/ omgevingsplan voor 30 juni 2021
 - Nvt BOPA op industrieterrein met GPP
 - Nvt BOPA die in aanzienlijke mate geluid veroorzaakt voldoet op 50 meter aan standaardwaarden
 - Nvt BOPA < 10 jaar toegelaten
- **Instructieregels** maatwerkvoorschriften

Geluid door bedrijven in Bkl

- **Monitoring** geluidproductieplafonds als omgevingswaarden (artikel 11.45 Bkl en artikel 20.1 Ow)
- Inhoud **geluidregister** (artikel 11.52)
- **Overgangsrecht** geluid (afdeling 12.1)
- **Instructieregels eerste geluidproductieplafonds** industrieterreinen (paragraaf 12.1.1)

Regelgeving beoordelingspunt oude recht



Handreiking	Handleiding (HMRI)	RMG 2012 (industrie)	Activiteitenbesluit	Ruimtelijk spoor
Gevel geluidgevoelig object	Vergunningverlening: waar hinder kan worden ondervonden	Geluidgevoelig gebouw	Gevel gevoelig gebouwen	Goede ruimtelijke ordening
Dag 1,5 m Avond/nacht 5,0 m	Minimaal 1,5 m	Waar hoogste geluidbelasting optreedt	Waar geluidhinder wordt ondervonden	Aandachtspunt: Dove gevel
Basis = feitelijke situatie ter plaatse	MTG/HW: voorkeur 5 m, hoogst geluidbelaste positie gevel	Geluidzone: 5 m		

Regelgeving beoordelingspunt Omgevingswet

Omgevingsregeling, artikel 6.5

- Op een of meer punten waar het geluid **representatief** is
- **Twee derde hoogte van een bouwlaag**
- **Woonwagen**: op de **begrenzing van de locatie** voor het plaatsen van de woonwagen, op twee derde hoogte van de bouwlaag
- **Woonschip**: op de **begrenzing van de locatie** voor het plaatsen van het woonschip, op **1 m boven het maaiveld**
- Invallend geluidniveau



~~LET OP:~~

~~Omgevingsregeling, bijlage IVh (MRGI), paragraaf 4.1:~~

~~Op de plaats en de hoogte waar hinder wordt of kan worden ondervonden~~

~~Beoordelingshoogte tenminste 1,5 m bedraagt.~~

Eenvoudiger
en beter 😊

Beoordelingskaders geluid BOPA

Voor een **nieuwe ontwikkeling** die samenhangt met milieubelastende activiteiten (**MBA**) moet je als bevoegd gezag **aantonen/onderbouwen/motiveren** dat sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (**ETFAL**).

Wat weten we er nu van hoe je dat moet doen?

- Verplichting in het Bal om genoemde activiteiten, ter voorkoming van geluidhinder, **in gesloten ruimten uit te voeren** (bewerken van metalen of van steenachtige materialen, ..)
- Toepassen **beste beschikbare technieken** (BBT maakt al deel uit van de bepalingen uit het Bal, maar ook nieuwe Bref's die nog geen deel uitmaken van het Bal)
- Toepassen van de **Zorgplicht** (*algemene* zorgplicht in art 1.6 Omgevingswet en *specifieke* zorgplicht in art 2.11 Bal)
- Geluidniveau dat past bij **goed woon- en leefklimaat** (ECLI:NL:RBGEL:2024:1822)

Instructieregels

- **In acht nemen:**
 - Dwingend karakter
 - ...bevatten...
 - ...wordt alleen verleend als...
 - ...voorzien in...
- **Rekening houden met:**
 - Zwaarwegende positie van een belang
 - Alleen afwijken met goede motivatie
- **Betrekken bij:**
 - Aandacht schenken aan
 - Grote bestuurlijke afwegingsruimte

Artikel 5.78l. (geluid in geluidaandachtsgebied – rekening houden met en aanvaardbaarheid)



- 1 In een omgevingsplan wordt rekening gehouden met het geluid door wegen en spoorwegen op geluidgevoelige gebouwen.
- 2 Een omgevingsplan voorziet erin dat het geluid door de gemeenteweg, waterschapsweg of lokale spoorweg op geluidgevoelige gebouwen in een geluidaandachtsgebied aanvaardbaar is.

Artikel 5.59. (geluid door activiteiten – rekening houden met en aanvaardbaarheid)



[Wijziging(en) op nader te bepalen datum(s); laatste bekendgemaakt in 2018. Zie het [overzicht van wijzigingen](#)]

- 1 In een omgevingsplan wordt rekening gehouden met het geluid door activiteiten op geluidgevoelige gebouwen.
- 2 Een omgevingsplan voorziet erin dat het geluid door een activiteit op geluidgevoelige gebouwen aanvaardbaar is.
- 3 Op het bepalen van het geluid door activiteiten op geluidgevoelige gebouwen zijn de bij ministeriële regeling gestelde regels van toepassing.

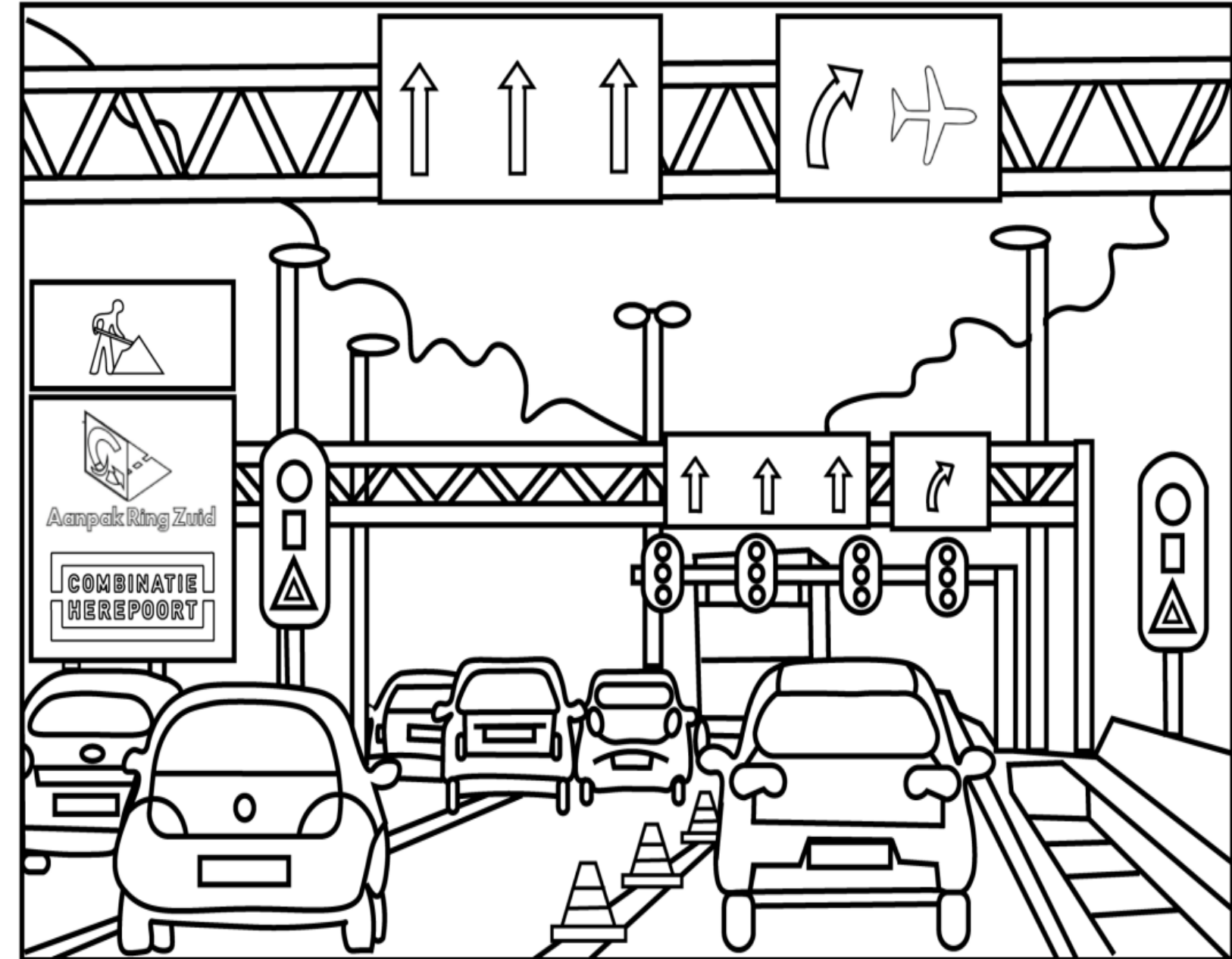
Indirecte hinder

1. Toelaten activiteit in **tijdelijk deel omgevingsplan**:

- Bruidsschat: geen normen
- Artikel 22.44 lid 3: **specifieke zorgplicht**, mogelijk normen stellen normen
- Artikel 22.45: maatwerkvoorschriften stellen, bv obv **Schrikkelcirculaire**

2. Toelaten activiteit door vaststellen **wijziging omgevingsplan of omgevingsvergunning BOPA**:

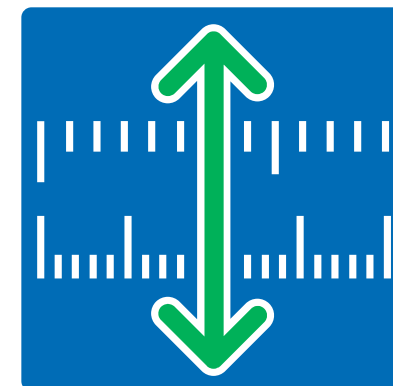
- Instructieregels geluid door activiteit **nvt** geluid op wegen
- **MAAR**: gemeente kan regels stellen in omgevingsplan ikv **ETFAL**



HMRI → MRGI



onderzoek



Metingen

HMRI → MRGI (bijlage IVh Omgevingsregeling)

Gewijzigde indeling en opzet: methode I en II door elkaar

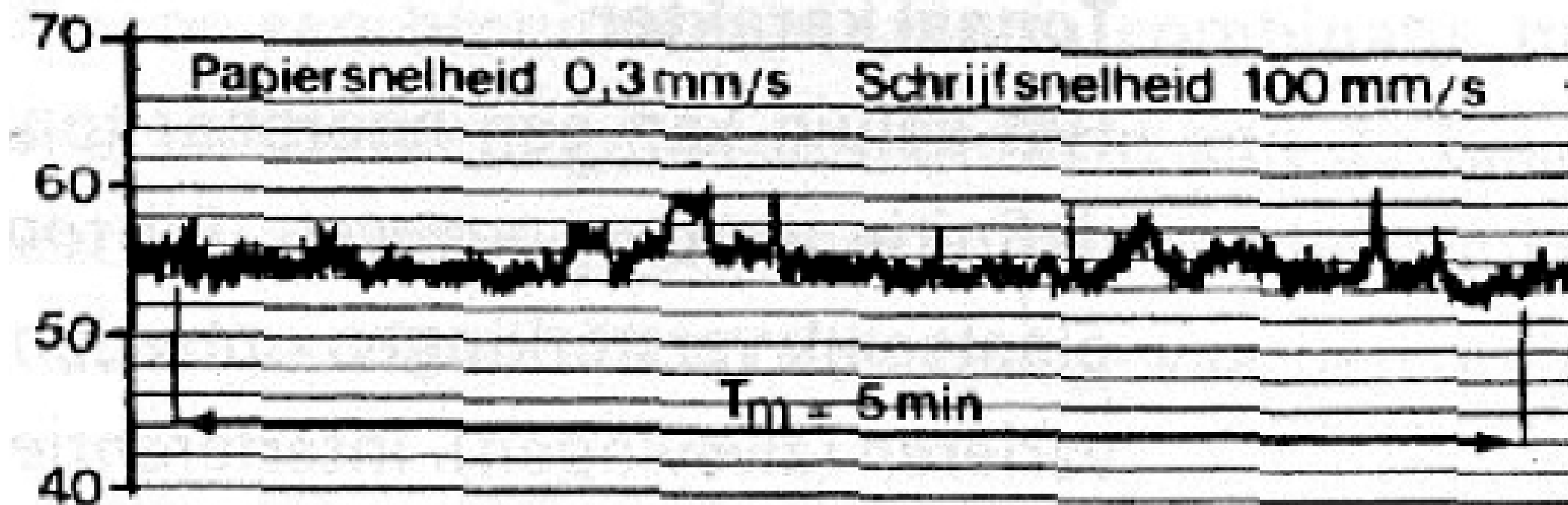
Vervallen:

- Onderdelen rapport
- Bandrecorders

Toevoeging:

- L_{den} en L_{night} voor industrieterrein, jaargemiddelde bedrijfssituatie

In grote lijnen blijft het **meeste gelijk** (zelfs de figuren)



Belangrijkste verschillen HMRI → MRGI

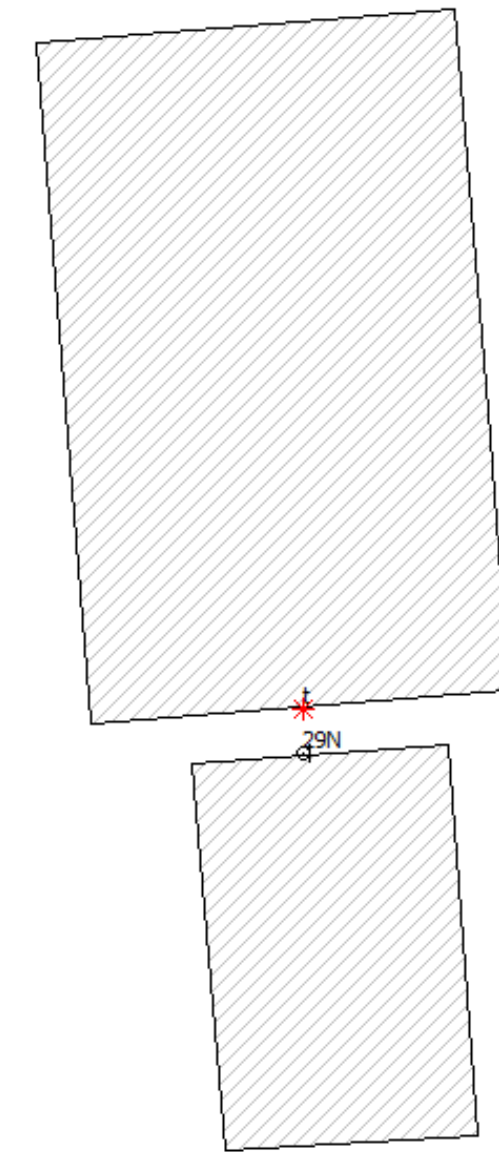
Zie paragraaf 6.3 van bijlage IVh Omgevingsregeling

Bodemdemping, paragraaf 3.2.3.7

Een bijzonder geval doet zich voor als bron en ontvanger zich op relatief korte afstand van elkaar bevinden ten opzichte van de bronhoogte en ontvangerhoogte. Als voor de verhouding tussen de lengte van het directe geluidpad r_i en het tegen de bodem spiegelbeeldig gereflecteerde geluidpad r_r (bron – bodem – ontvanger) geldt:

$$20 \log r_r/r_i \geq 10$$

dan wordt geen bodemeffect in rekening gebracht ($D_{bodem} = 0$ dB).



Bodemfactor dakbronnen

~~Bodemverzwakking~~

~~Voor horizontale dakvlakken geldt ten aanzien van de bodemfactor van het brongebied het volgende: Indien het immissiepunt op een afstand groter dan 10 keer de gebouwhoogte ligt wordt de bodem rond het gebouw als uitgangspunt voor de berekening gekozen.~~

~~Indien het immissiepunt op kleinere afstand ligt, wordt het dakvlak als maaiveld voor de bron gezien. De bodemfactor B_b voor het brongebied wordt dan als volgt berekend: (vooralsnog)~~

~~$$B_b = \left(1 - \frac{r_{geb}}{r_i}\right) B \quad (4.28)$$~~

~~met r_i = afstand van bron naar immissiepunt~~

~~r_{geb} = dat deel van een lijn tussen bron en immissiepunt dat boven het gebouw ligt (zie figuur C.4.8)~~



Belangrijkste verschillen HMRI → MRGI

Schuine gebouwdelen, paragraaf 2.3.3.6

- Schuine normaal definiëren

Meervoudige reflectie, paragraaf 3.2.3.3

- Niet meer dan drievoudige reflectie
- Specifieke situaties, **waarschijnlijk niet-verwaarloosbare bijdrage** aan geluidniveaus

Tonaal geluid

- Kritische bandbreedtemethode volgens ISO 1996-2:2017, $K_t \geq 5$ dB

Uitzonderlijke bedrijfssituatie

- Incidentele bedrijfssituaties
- Regelmatige afwijkingen van representatieve bedrijfssituatie
- Evenementen

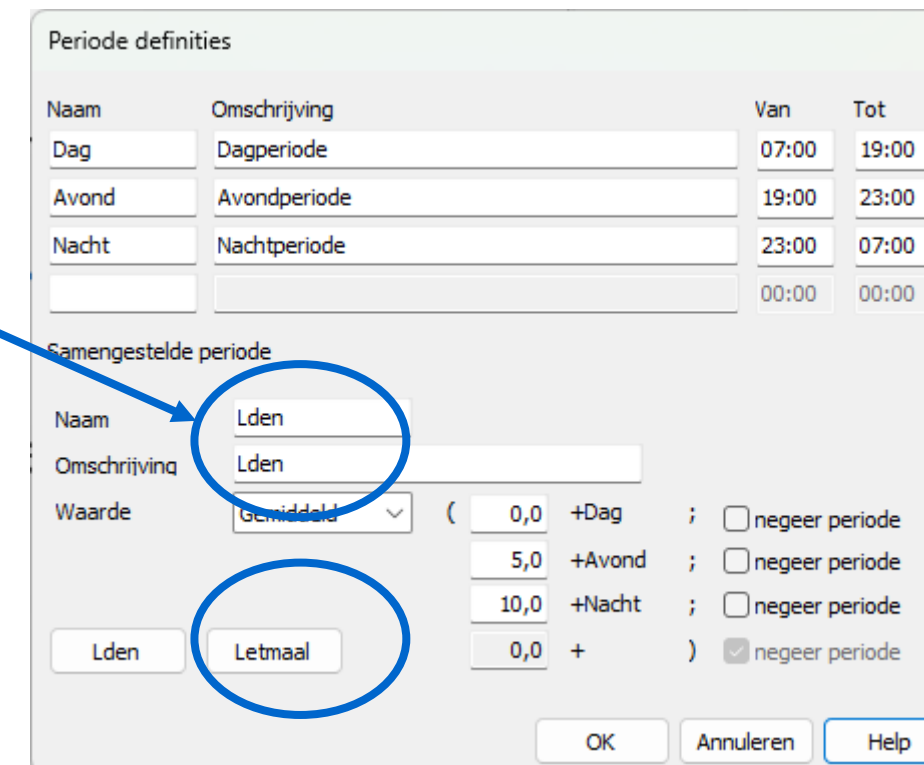
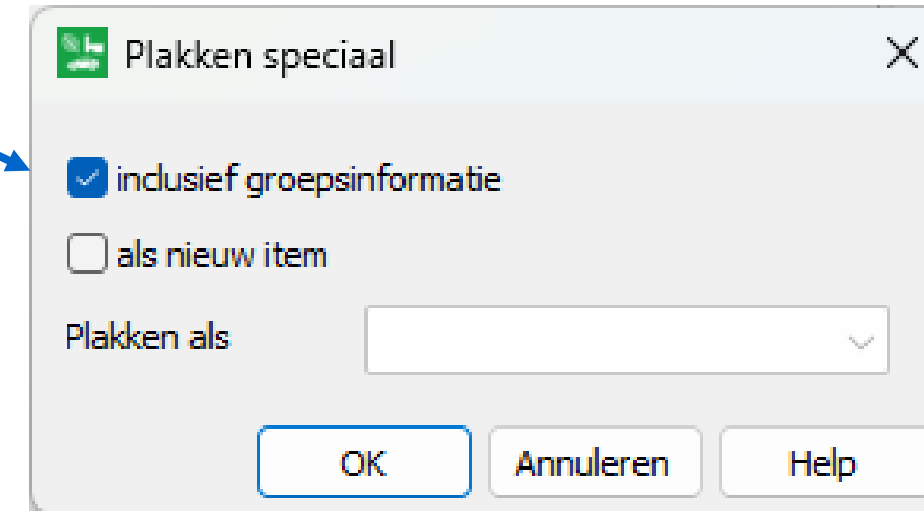
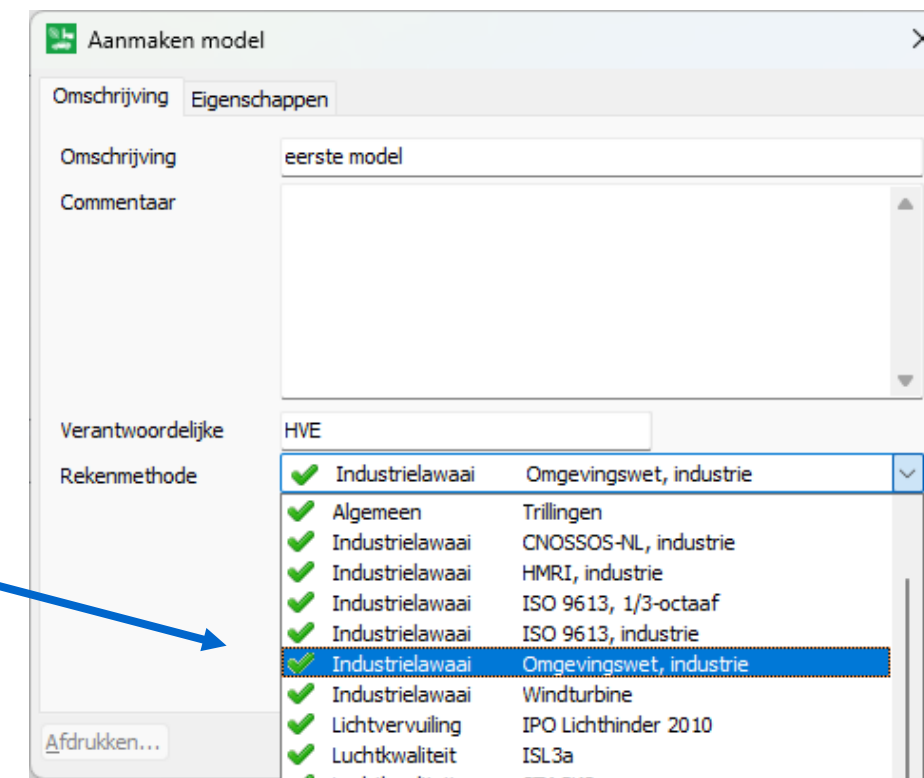
GeoMilieu, module Omgevingswet

Stappen:

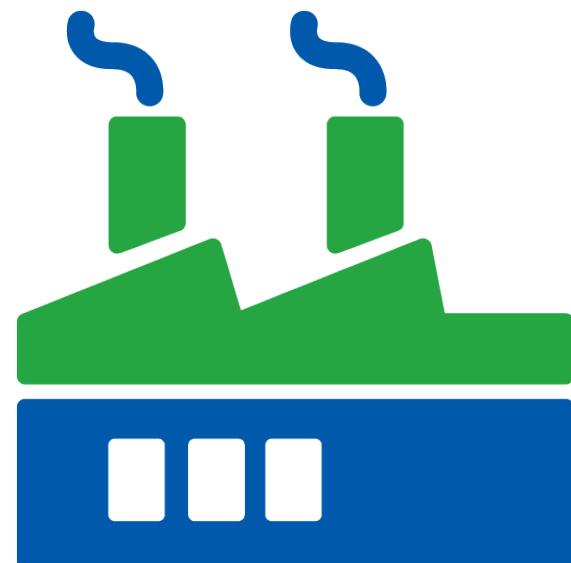
- **Kopieer alle items** in HMRI-model
- Open **nieuw model** Omgevingswet, industrie
- **Plak alle items** in nieuwe model

Aandachtspunten module Omgevingswet, industrie:

- Rekeninstellingen
- Standaard op L_{den}



Omzetting industrieterreinen

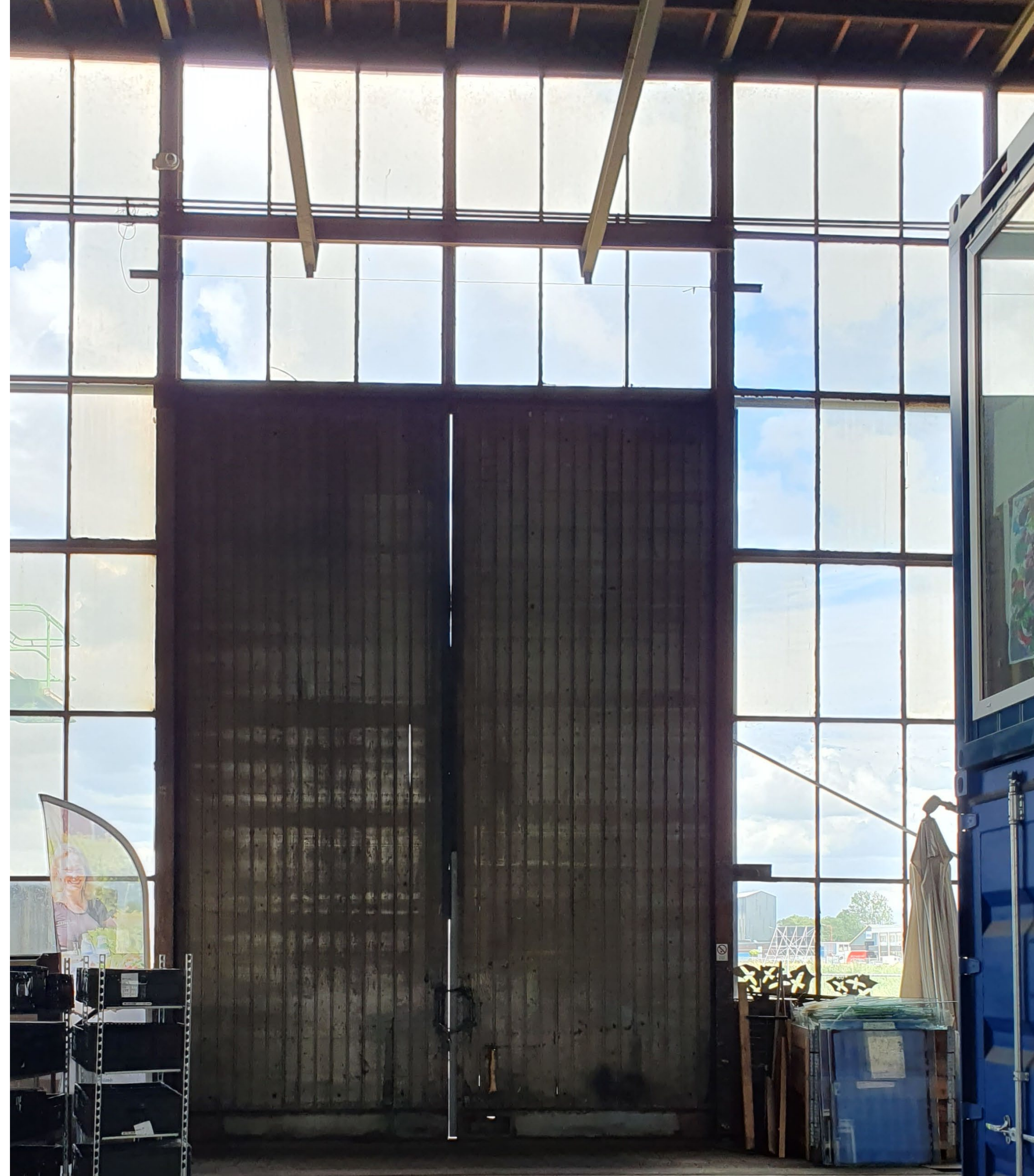


industrie

Omzetting industrieterreinen Omgevingswet

Welke **onderwerpen** belichten we?

- Inleiding - basisbegrippen
- Omzetting en stappenplan
- Maximale benutting (praktijk casus)
- Praktijkervaringen



Kenmerkende verschillen Wgh en nieuwe systematiek (Ow)

Stelsel Wet geluidhinder	Nieuw systeem Omgevingswet/Aanvullingsbesluit geluid
Industrie en omgeving sterk verweven : nieuw geluidgevoelig object beperkt geluidruimte industrieterrein	Industrieterrein en omgeving gescheiden (scheiding emissie en immissie)
Dosismaat etmaalwaarde: $L_{Ar,LT}$	Dosismaat jaargemiddelde L_{den}/L_{night}
Geluidzone rond industrieterrein	Geluidaanbachtgebied rond industrieterrein
Geluid industrieterrein moet voldoen aan geluidzone en grenswaarden bij woningen in de geluidzone	Geluid industrieterrein moet voldoen aan geluidproductieplafonds
Algemene geluidregels voor bedrijven (Activiteitenbesluit) Geluidvoorschriften voor bedrijven in omgevingsvergunning	Geluidregels voor bedrijven in omgevingsplan (omgevingsvergunningen tijdelijk in bruidsschat)

Hoofdstappen omzetting (IPLO⁺)

FASE 1: VOORBEREIDING

Stap 0: Inventarisatie gegevens: juridisch, beleidsmatig en technisch

Stap 1: Bereid u voor: benodigdheden

Stap 2: Kies tijdstip eerste vaststelling gpp's

Stap 3: Inventariseren grenswaarden Wet geluidhinder

FASE 2: UITWERKING

Stap 4: Bepaal geluidproductie bij maximale benutting grenswaarden

Stap 5: Bepaal ligging geluidreferentiepunten

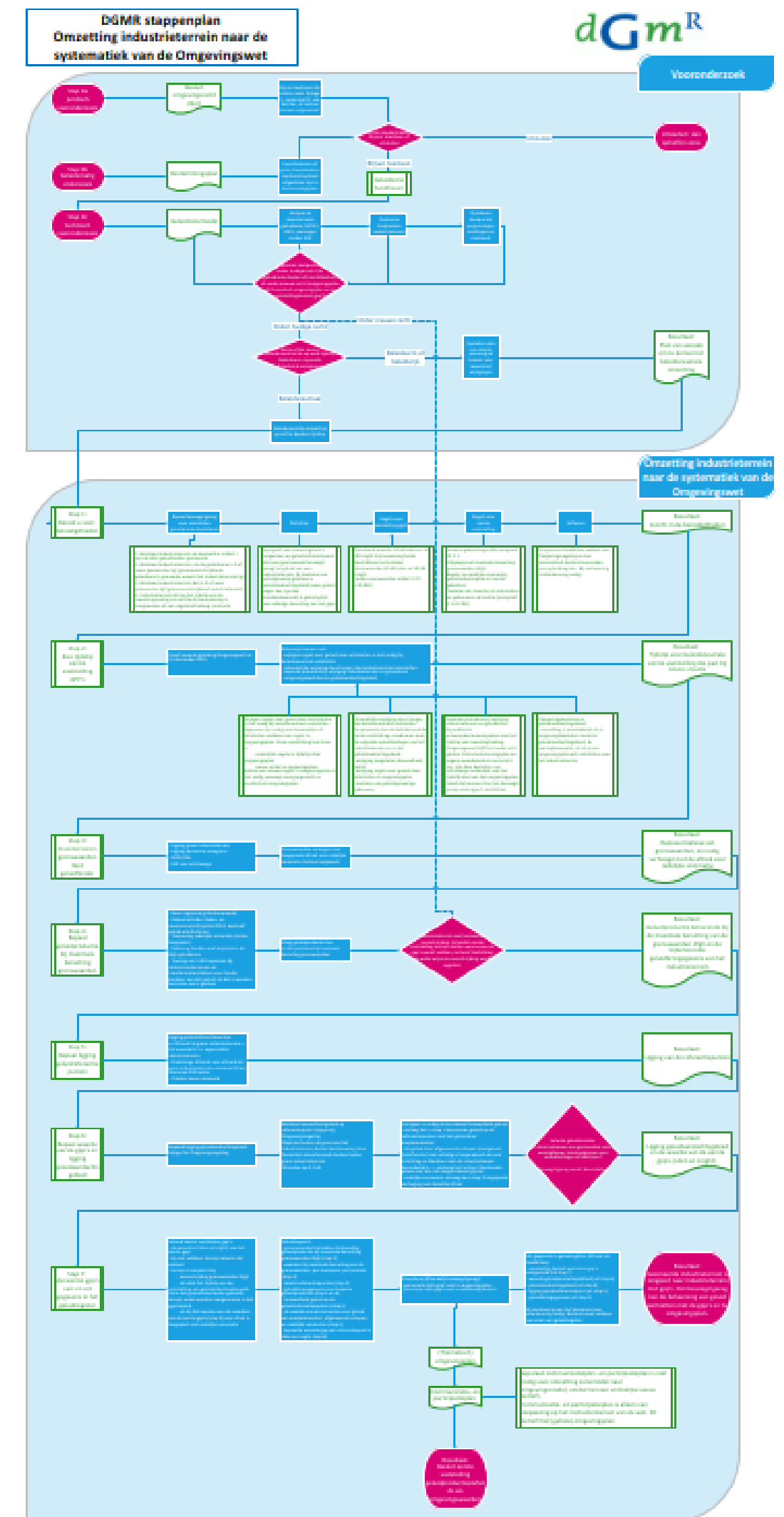
Stap 6: Bepaal waarde eerste gpp's en ligging geluidaandachtsgebied

Stap 7: Stel eerste gpp's vast en zet gegevens in het geluidregister

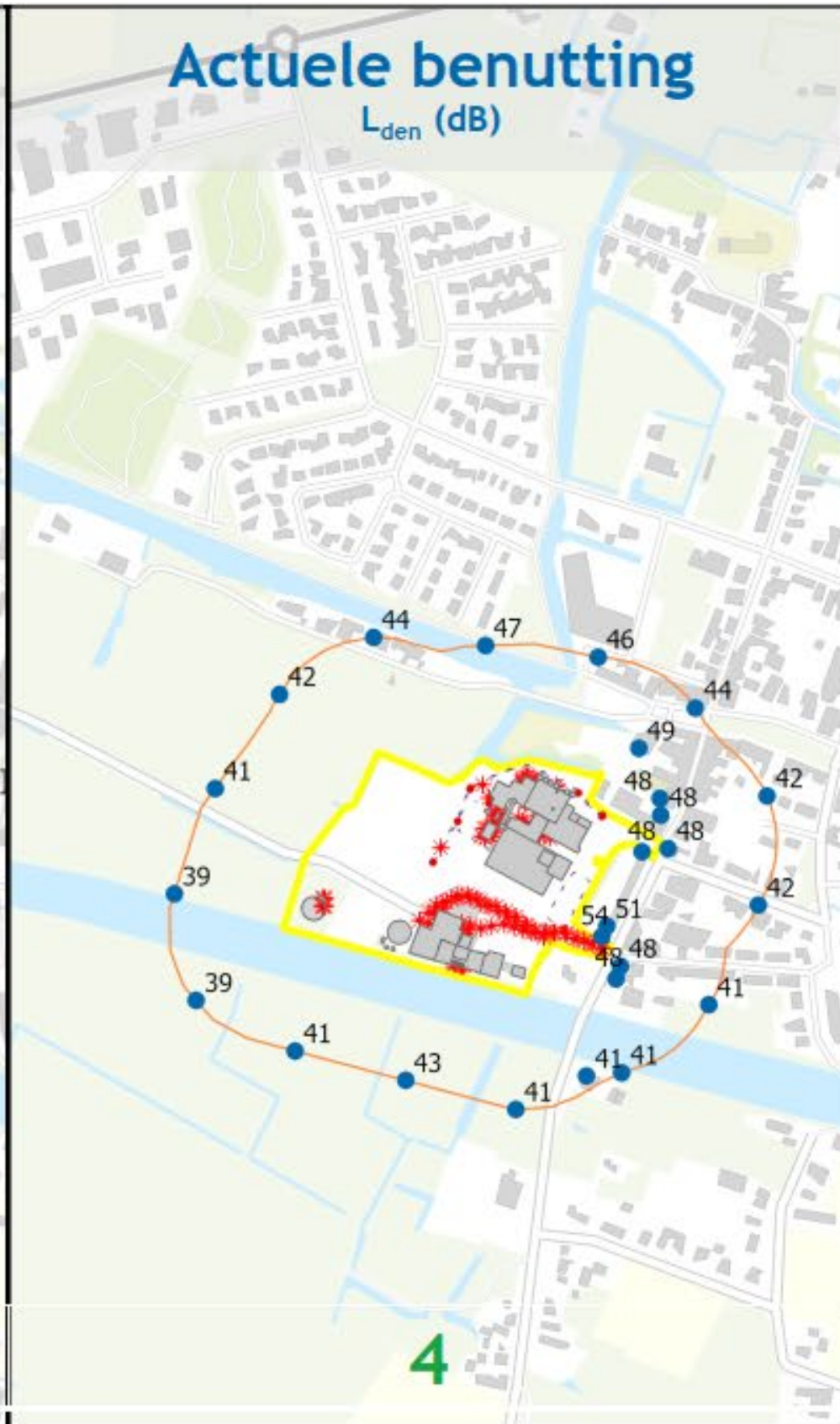
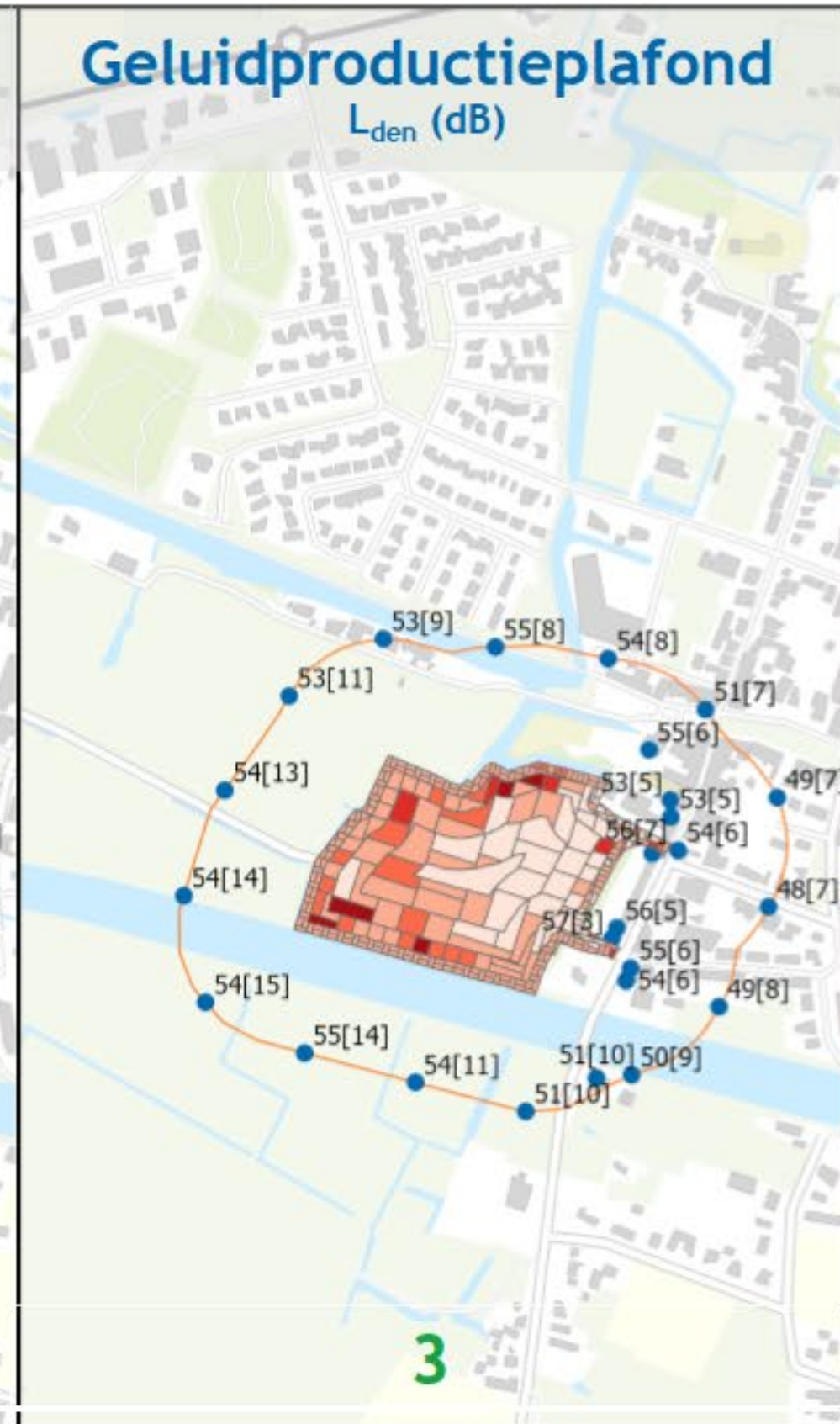
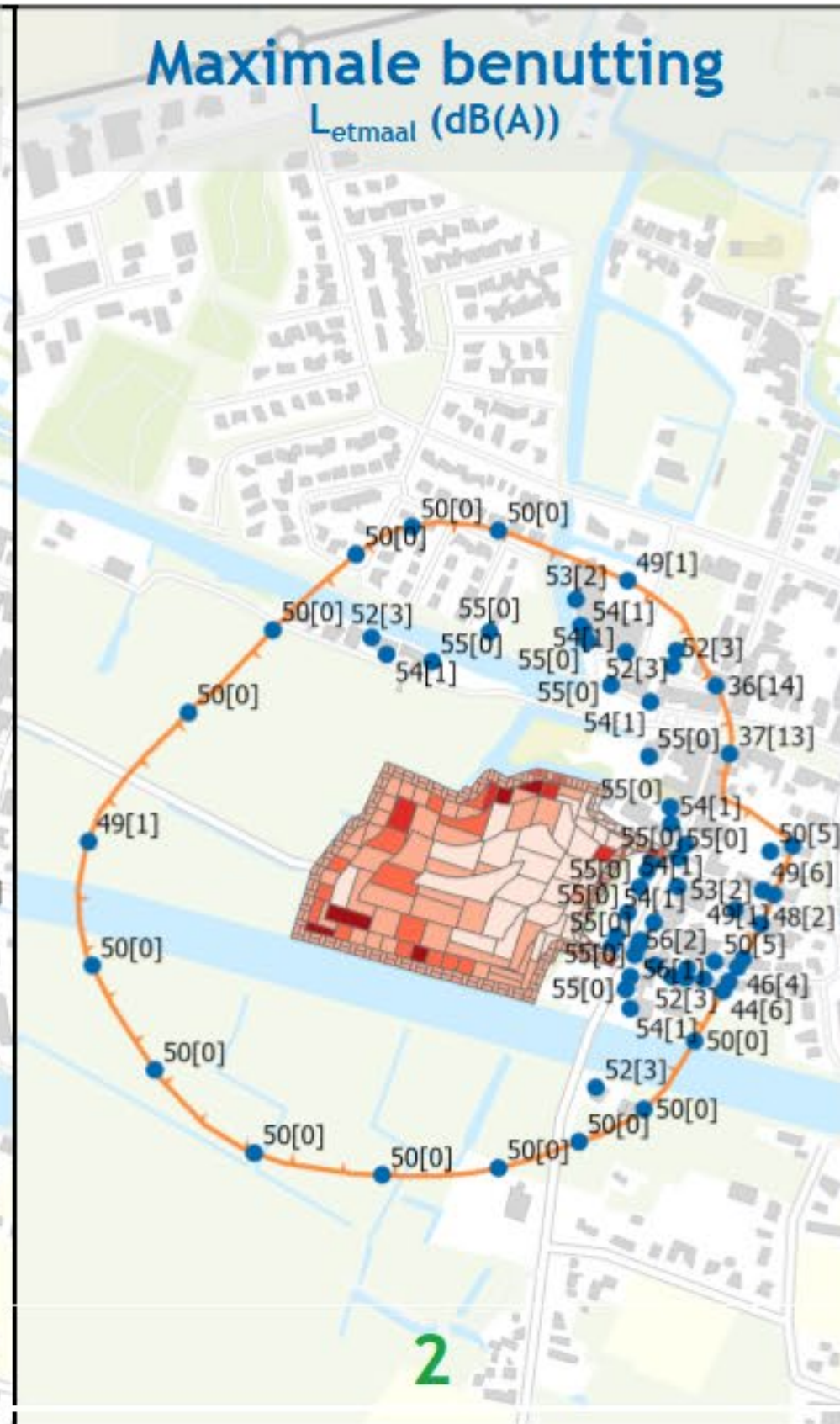
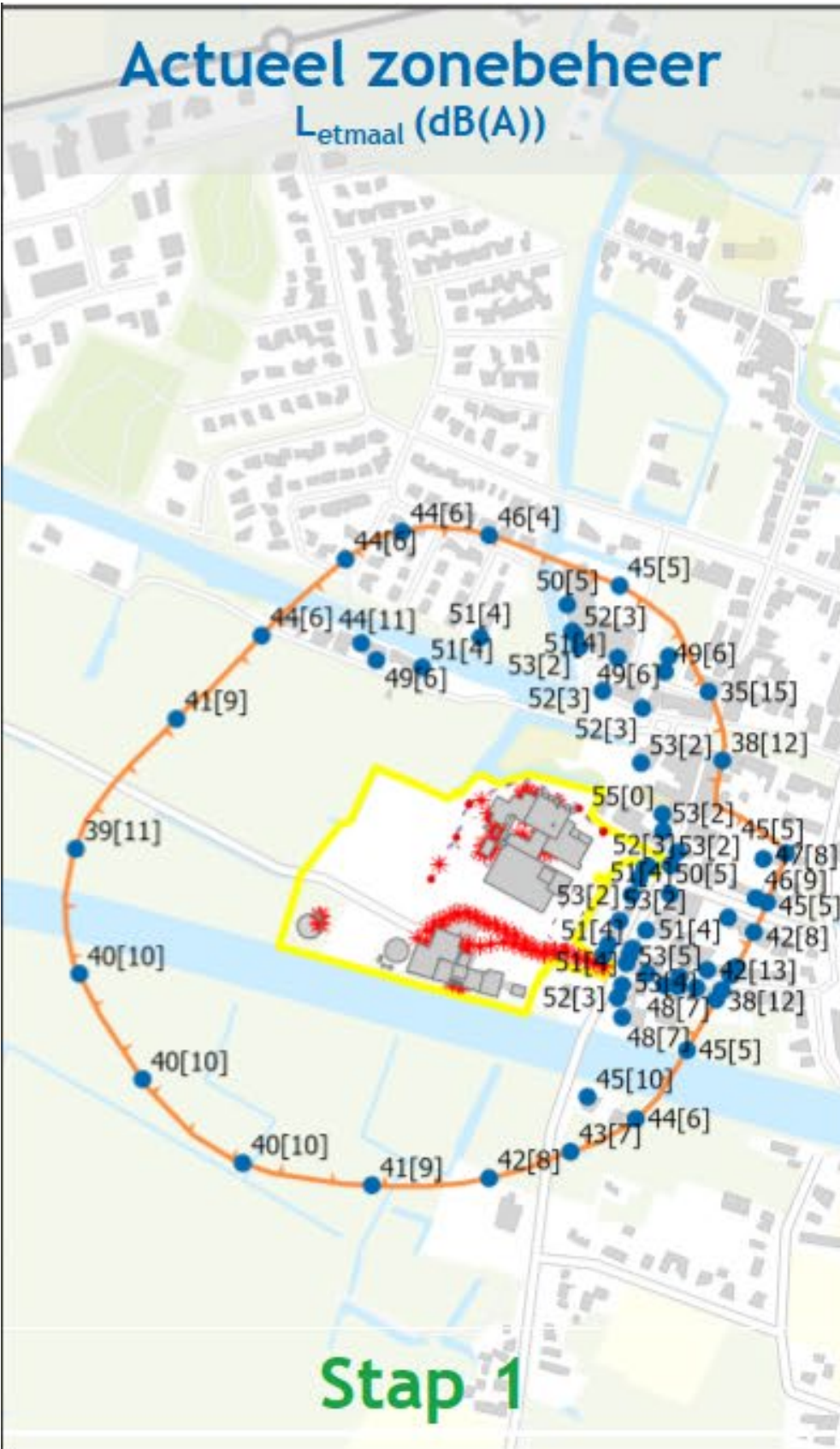
FASE 3: BORGING

Stap 8: Planregels

Stap 9: Geluidverdeelplan (evenwichtige ontwikkeling van locaties / ambities en opgave / toedeling schaarse ruimte)



Hoofdstappen (vereenvoudigd)



Maximale benutting grenswaarden Wgh

Bkl art. 12.2 lid 1:

In afwijking van de artikelen 3.34, 3.35 en 3.37 tot en met 3.40 wordt een geluidproductieplafond als bedoeld in artikel 3.6, tweede en derde lid, van de Aanvullingswet geluid Omgevingswet als omgevingswaarde vastgesteld op grond van de geluidproductie op het industrieterrein die is toegestaan **bij maximale benutting van de grenswaarden Wet geluidhinder**.

Toelichting: Grenswaarden Wgh = zonegrens, MTG's en Hw's

Maximale benutting betekent dat voor elk van de **drie afzonderlijke etmaalperioden** moet worden uitgegaan van maximale benutting (=opvulling).

Het zal vaak niet mogelijk zijn om alle op grond van de Wet geluidhinder geldende grenswaarden volledig te benutten. In het eerste lid is daarom bepaald dat moet worden uitgegaan van **een maximale benutting en niet van volledige benutting** van alle grenswaarden Wet geluidhinder. Hiermee gaat geen geluidruimte voor het industrieterrein verloren

Het toegestane geluid moet worden beschreven met **een akoestisch rekenmodel**, dat als onderdeel van het besluit moet worden geregistreerd. In de niet-etmaalwaarde bepalende etmaalperioden moet vanwege de eis van «maximale benutting» geluid worden toegevoegd zodat **de zogenoemde «latente etmaalruimte» beschikbaar blijft voor het industrieterrein**. Het bevoegd gezag kan dat **opvullen op verschillende manieren doen en moet motiveren** hoe is voldaan aan de eis van «maximale benutting». Het bevoegd gezag maakt in deze een beoordeling. Daarom worden de eerste geluidproductieplafonds bij besluit vastgesteld en is een invoering van rechtswege niet mogelijk.

Het ligt wel voor de hand om **aan te sluiten bij het beoogde gebruik van de percelen** zodat de verdeling van de geluidproductie een reëel beeld geeft van de werkelijkheid.

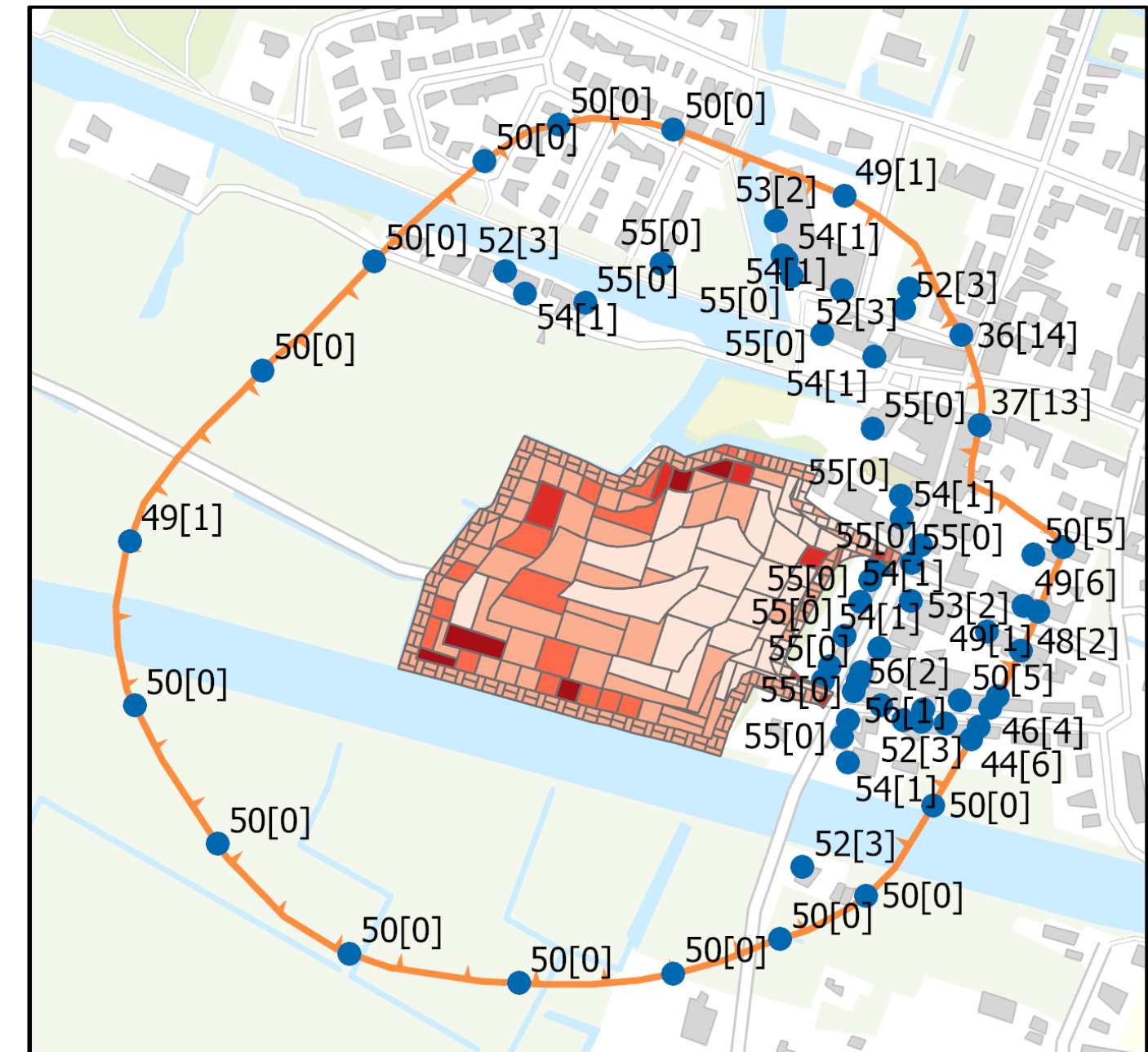
Systematiek

Mate van opvulling grenswaarden in **dB-punten**

Met stuurmogelijkheden meerdere modelvarianten mogelijk. Verdeling van de geluidproductie geeft een reëel beeld van de werkelijkheid.

Beoogd gebruik = (representatieve invulling) maximale planmogelijkheden?

Resulterende modellen variërend van zonebeheersmodel tot rekensessie



fictief	Zonebeheersmodel	Model 1	Model 2	Model 3	Volledig
Mate van opvulling grenswaarde	250 dBp	165 dBp	95 dBp	35 dBp	0 dBp

← Maximale benutting aansluitend bij beoogd gebruik →

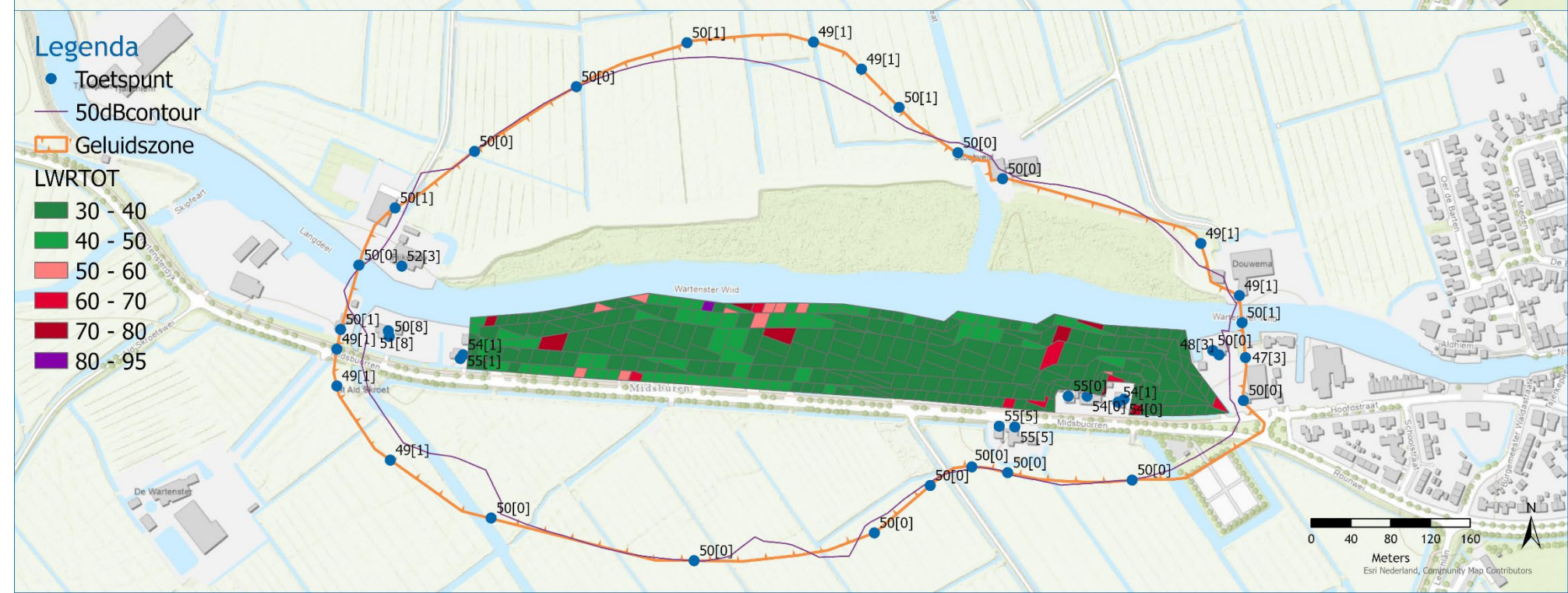
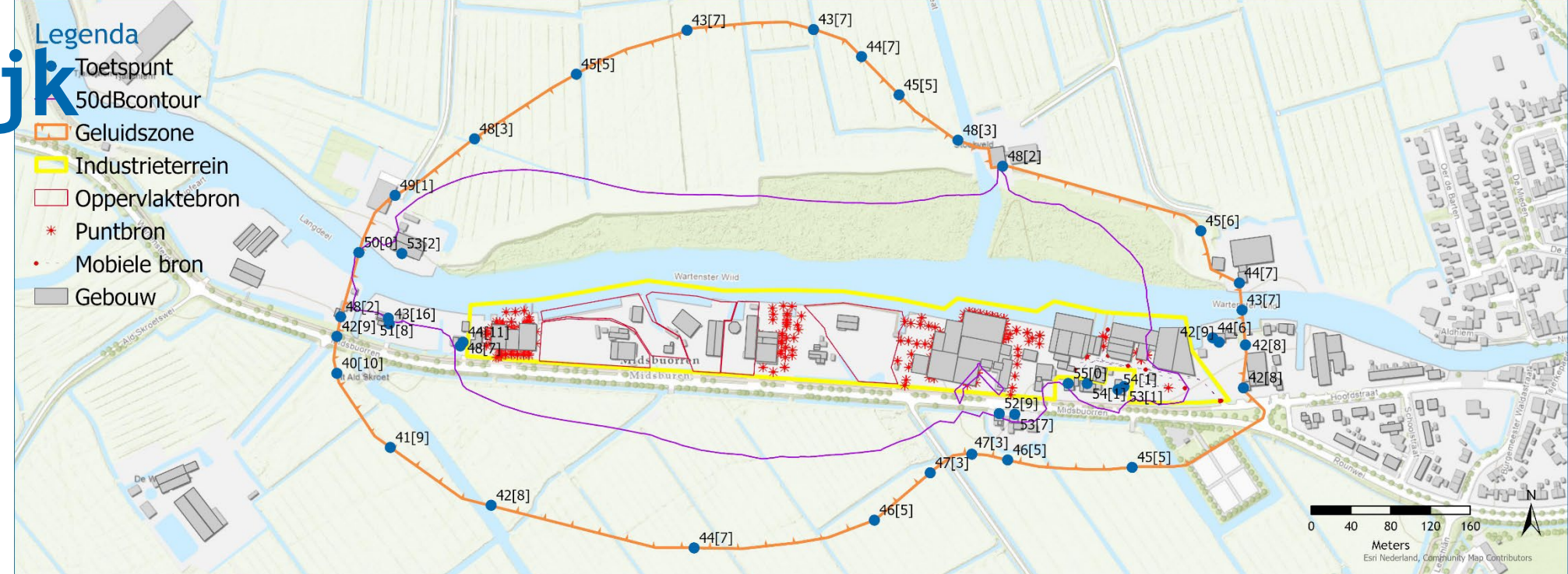
Maximaal benuttingsmodel - praktijk

- Zonebeheersmodel
- Model 1: optimale invulling alle punten (inclusief MTG/HW-punten)
- Model 2: optimale invulling geluidzone

	Zonebeheersmodel	Model 1	Model 2	Volledig
Mate van opvulling grenswaarde	263 dBp	94 dBp	78 dBp	0 dBp



Keuze: balans maximale benutting aansluiting bij beoogd gebruik



Stap 0: Inventarisatie gegevens: juridisch, beleidsmatig en technisch

Uitgangspunt (wetgever/IPL0)

Alle wet- en regelgeving is op de juiste wijze uitgevoerd. Alle wijzigingen zijn goed geïmplementeerd, alle juiste besluiten zijn correct genomen en alles is gedocumenteerd en herleidbaar.

Informatiebronnen:

- Besluiten (zonebesluit, bestemmingsplannen, hogere waarden, etc.)
- Zonebeheersmodel (Geomilieu)
- Ruimtelijke plannen, BAG, gemeentelijk GIS, website gemeente, kadaster, etc.
- AHN4, BGT, officiële bekendmakingen, etc.
- (officiële?) Openbare bronnen: GoogleMaps, Cyclomedia, etc.

Praktijkervaringen stap 0 (1)

Industrieterrein:

- Grens (verschil tussen ruimtelijke plannen en zonebeheer)
- Grote lawaaimaker(s) verdwenen of geen grote lawaaimaker meer
- Categorie inrichtingen (max cat.1-3 → eigenlijk al gedezoneerd)
- Staat van bedrijven
- Bedrijven buiten het industrieterrein worden mee beheerd
- Burgerwoningen op het industrieterrein

Zonegrens:

- Niet sluitend/doorlopend
- Verschil zonebeheersmodel en ruimtelijke plannen
- “Vervallen” geluidzone in naburige gemeente
- Geen zonebreedte
- Op industrieterrein gelegen (negatieve zonebreedte)
- Eerste zonevaststelling fase 1 (na fase 3)

Praktijkervaringen stap 0 (2)

Woningen in de zone

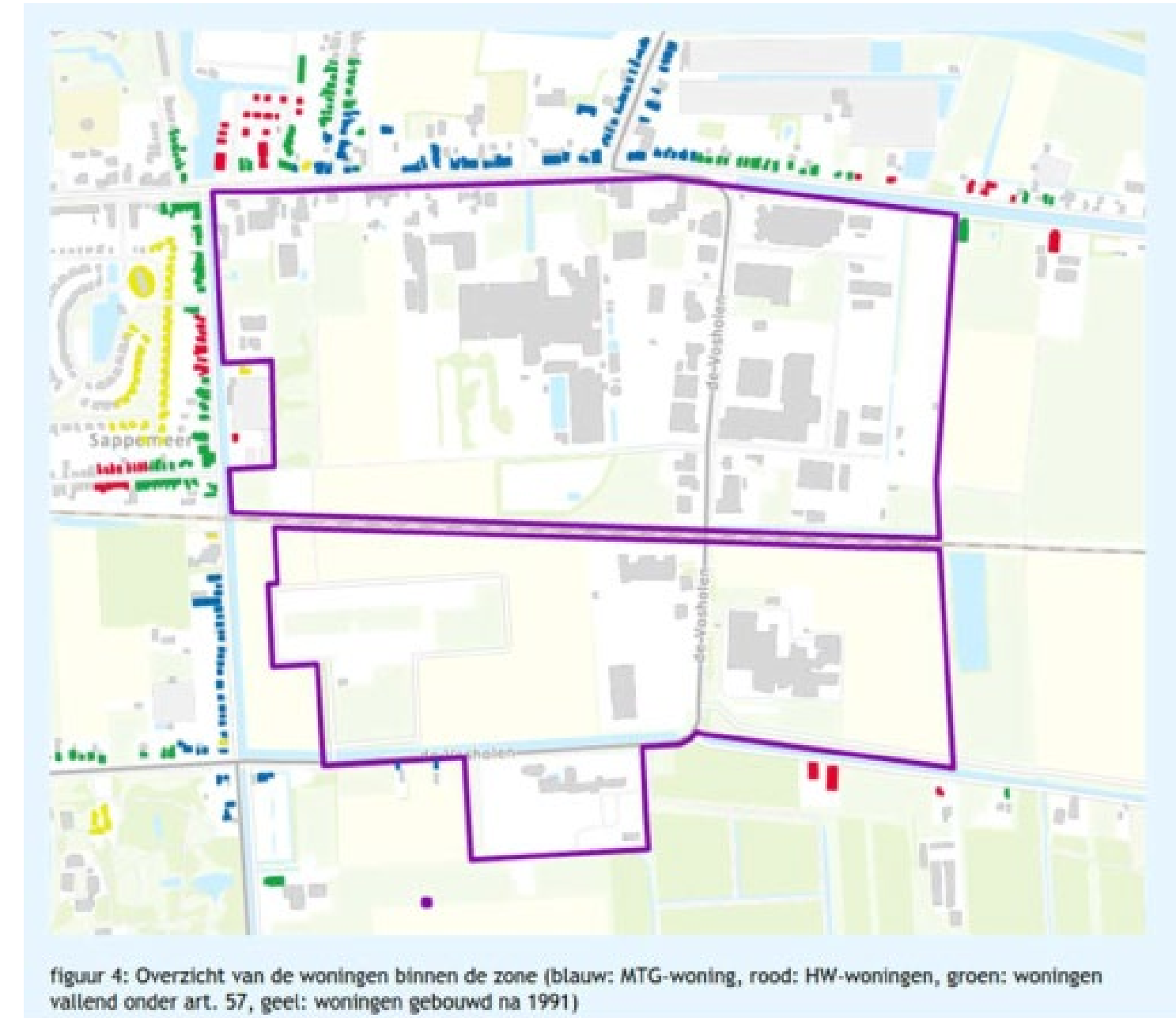
- Niet bewaakt (verschil BAG en zonebeheer)
- Geen hogere waarde
- Niet op de maatgevende gevel

Afstemming en coördinatie met RO

- Woningbouwplannen binnen de zone
- Wijzigingen bij randen industrieterreinen

Afstemming en coördinatie met vergunningverlening

- Terugkoppeling definitieve besluiten
- Geen zonetoetsen vragen bij milieu-neutraal veranderen
- Zone-overschrijdingen door meldingsplichtige bedrijven
- Wijziging wetgeving



Praktijkervaringen stap 0 (3)

Alle: **omissies, bewuste en onbewuste fouten, onopgeloste dilemma's, onduidelijkheden, communicatiestoringen/ ontbreken van terugkoppeling, verstoppertje spelen, wetswijzigingen, etc.** van deze periode komen nu boven water.



Deze moeten eerst **opgelost** worden en vraagt om **keuzes** en een **afweging**.

De systematiek werkt nu ca. 30 - 40 jaar. (inwerkingtreding H5 Wgh: 1 september 1982)

KANS: Weer opnieuw gezond maken (= saneren)

Samenvatting Omzetting industrieterreinen

- Bestaande knelpunten
- Beschikbaarheid van informatie en besluiten
- Bestaat er een maximaal invullingsmodel, of moet deze worden gemaakt?
- Toevoegen: nestgeluid, MBA's op openbare kades en/of tpv openbare ligplaatsen/boeien
- Schrappen: rangeerterreinen
- Winst (in dB-punten) te behalen door optimalisatie tov huidig zonebeheersmodel
- Aansluiting beoogd gebruik motiveren
- Maximaal invullingsmodel in CVGG
- Geluidproductieplafond als Omgevingswaarde (bepalend voor industrie en woningbouw)
- Standpuntbepaling / onderhandelingsruimte / belang stakeholders
- Bestuurlijke keuze

Conclusie: **onderschat de benodigde hoeveelheid werk, de capaciteit en de doorlooptijd niet!**

